BREDÄNGEN-NYTT

Hej alla Bredängenmedlemmar! Just nu händer det väldigt mycket i vår förening. Här kommer en uppdatering.

Bullerplanket
Styrelsen har arbetat intensivt med att dels få fram det bästa möjliga ljuddämpande plank som kan erbjudas, dels planera för själva genomförandet. Och nu är det dags! Som byggherre har styrelsen valt Sydsverige Entreprenad, och bygget startar redan nästa vecka.
Bygget kommer bland annat att innebära markarbete, grundläggning och montage av själva konstruktionen. När arbetet är klart – enligt plan vecka 45 - kommer området att återställas och städas.
Under byggtiden kan det periodvis förekomma byggtrafik, maskiner och buller i området, som kommer att vara avspärrat. Panncentral, tvättstuga och övriga gemensamma utrymmen påverkas inte, däremot kan tillgången till laddplatserna komma att vara begränsad under delar av byggtiden. Detta eftersom ytan behöver disponeras för transporter, maskiner och byggmaterial. Styrelsen återkommer med mer information om detta.
Förhoppningsvis ska bullerplanket eliminera huvuddelen av de besvär som en del medlemmar och några utomstående upplevt under vintern och våren. Vår ekonomi tillåter att planket byggs utan att vi behöver ta extra lån.

Trädgårdsinventering
Delar av styrelsen har gått runt och inventerat samtliga trädgårdar. I det stora hela ser allt fint och välskött ut, men några påpekanden finns:
• I en del trädgårdar står fortfarande kanadensiskt gullris kvar. Det är en invasiv växt och den måste **absolut** klippas ner – helst tas bort helt – inom kort, annars kommer den att sprida sig till grannarna. Gullriset får inte slängas i trädgårdscontainern utan ska läggas i en plastpåse/säck och hanteras som restsopor. Om du av någon anledning inte tar bort gullriset själv anlitar föreningen någon som åtgärdar detta. Du får då stå för kostnaden.



• Låt inte fallfrukten ligga. Den drar till sig råttor, och sådana vill vi inte ha i området. Kratta i stället ihop fallfrukten och släng den i trädgårdscontainern.
• Se till att inte buskar och andra växter hänger ut över eller växer ut på föreningens gångar eller klättrar på väggarna. Var särskilt uppmärksam på växter som tränger sig in under garage- eller hustak!

Legionellaproblemet
Genomströmningen av varmvattnet har genom diverse åtgärder förbättrats så att vi inte förlorar energi och värme längs vägen. Det har också inneburit att de platser där vi tidigare uppmätt förhöjda värden nu är fria från legionella.

HLR-utbildning
Som vi redan har berättat har föreningens tre hjärtstartare flyttat utomhus och är numera tillgängliga för allmänheten. Styrelsen planerar även för en HLR-utbildning för intresserade medlemmar. Mer information kommer när det blir aktuellt.

Renoveringsarbeten
Styrelsen genomför fortlöpande renoveringar där det behövs och närmast på tur står ett antal tegelväggar mellan husen, sk klackar. Vi startar med de två längor där klackarna är i sämst skick.

Avfallscontainer
Från fredag den 23 oktober och över den helgen finns en container på plats vid Godemansvägens vändplats. Där kan du lämna allt utom byggmaterial, större maskiner och kemikalier. Så passa på att rensa ut sådant du inte längre behöver.

Årsmöte, motioner och nya styrelseledamöter
Vi påminner igen om årsmötet den 23 november. Ingrid Rach och Adrian Pratt lämnar styrelsen och valberedningen arbetar för fullt med att rekrytera nya medlemmar. Eventuella motioner till årsmötet ska vara inlämnade senast den 9 oktober. Kallelse till årsmötet kommer separat.
Styrelsen går just nu igenom föreningens stadgar, som är i behov av både uppdatering och språklig översyn. För stadgeändringar krävs två på varandra följande stämmobeslut. Styrelsens förslag till ändringar kommer att skickas ut till medlemmarna inom kort.

Lekplatsen
Som vi tidigare berättat kommer lekplatsen vid panncentralen att tas bort. Den uppfyller helt enkelt inte de säkerhetskrav som myndigheterna ställer, samtidigt som det finns flera fina kommunala lekplatser i närheten. Styrelsen har fått in några förslag på vad området kan användas till framöver, men tar gärna emot fler. Vi avvaktar med att fatta beslut tills i vår.

Därmed önskas alla boende en härlig höst med många fina soldagar!